

PASEO LIMONAR, Nº 17



EDIFICIO PROTEGIDO. LIMONAR-MALAGUETA Nº A13

GRADO DE PROTECCION: Arquitectónica I
EPOCA: Principios de Siglo
ESTILO: Regionalista
AUTOR:
PROPIETARIO: Actualmente destinada a uso escolar

PARCELA

TRAMA URBANISTICA: Trama en cuadrícula con ejes
SUPERFICIE (m²): 6.840
CONDICIONES: Jardín tipo Francés, bien cuidado

EDIFICACION

TIPOLOGIA: Edificación aislada en pabellones
SUPERFICIE (m²): 3.200
ALTURA: 3 Plantas
ESTADO: Bueno

CONDICIONES

APROVECHAMIENTO EXISTENTE (m²t/m²s) : 0'45
APROVECHAMIENTO TIPO DEL A.R. (m²t/m²s) :
POSIBILIDAD DE AMPLIACIÓN: Ya ejecutada

DESCRIPCION Y VALORACION

Villa de estilo regionalista, rica volumetría, composición simétrica, decoración refinada y elegante. Jardín Francés, bien cuidado.